

# Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Bækkelundsvej Øst, 15.05.07

Dirigent: Jens Busch

Formanden, Valdemar Kristensens beretning:

Beretning 1. ordinære generalforsamling.

Efter flere forsøg er det lykkedes at få oprettet en Grundejerforening.

På en stiftende generalforsamling d. 20-2 2007 blev man enige om at oprette denne forening, nok mest på grund af hospitalet vrangvilje mod at deltage i vedligeholdelse af vejen samt snerydning.

På et møde med kommuneingenør Bjarne Korreborg blev retningslinierne for vedligeholdelse af privatveje forklaret, og hospitalet accepterede at udføre en reparation, da det var deres side af vejen der var mest misligholdt.

På dette møde opfordrede John Olsen Psyk. Hosp. til at man oprettede en grundejerforening.

Man blev enige om at 4 grundejere skulle prøve at formulere nogle vedtægter, som kunne bruges som grundlag for en sådan forening.

Disse vedtægter blev vedtaget med få ændringer på den stiftende generalforsamling.

Vedtægterne i deres nuværende ordlyd er udsendt sammen med indkaldelsen til denne ordinære generalforsamling.

Første opgave for denne bestyrelse var at få alle med, da man ikke har tinglyste klausuler om man skal være med i en grundejerforening, skulle dette være ad frivillig vej.

Det er meget positivt at alle har givet tilsagn om at være med.

Det kan måske være begyndelsen til at man kommer hinanden mere ved på vores lille grusvej.

Bestyrelsen har lavet en aftale med gartner Henning Hoffman, der har snerydningen på hospitalet, om at han skal rydde stikvejene for os for en fast pris på ½ time svarende til 275 kr.

Eller ca. 15 kr. pr grundejer.

Vi har aftalt med hosp. at vi får et læs stabilgrus, som en ansat på hosp. og jeg vil reparere de huller som er i vejen nu. Så må vi se til efteråret hvordan vejen ser ud.

Hvis andre vil er de velkomne til at bruge af dette grus.

!!!

Regnskabet, fremlagt af Göran Bergström, blev godkendt

Følgende blev besluttet:

## 1. VEJEN

I første omgang indkøbes et læs grus til reparation af de værste huller.

Der afholdes evt. ekstraordinær generalforsamling efteråret 2007, hvor der tages beslutning om reparation af vejen. Det vurderes, om vedligeholdelsen skal fortsætte som nu med indkøb af grus og opfyldning, eller om reparationen skal være mere gennemgribende.

Til den vurdering indhenter bestyrelsen tilbud på istandsættelse af vejen med grus og gravning af rende langs vejsiden ind mod hospitalet.

## 2. KONTINGENT

Kontingentet er fastsat til 500kr., det gælder foreløbig også for 2008.

## 3. BESTYRELSEN

Bestyrelsen blev genvalgt. Birgit Thiele blev valgt til posten som revisor. Igor Plesner blev valgt til revisorsuppleant. Kurt Fuursted blev valgt som suppleant til bestyrelsen.

## 4. STØJ OG LUGT

Der blev fra flere sider klaget over støj fra hospitalets ventilationsanlæg. Støjen synes at være kraftigere end fra det gamle anlæg. Hospitalet er klar over problemet og vil søge en løsning herpå. Der er desuden i visse tidsrum om eftermiddagen en generende madlugt fra hospitalets udsugning.

## 5. GADEBELYSNING

Bestyrelsen undersøger, om kommunen er villig til at opsætte gadebelysning på stikvejen i skellet mellem 43 C og B, uden afgifter for stikvejens beboere. Alle berørte beboere skal dog være enige om, at det er en god ide med den ekstra gadebelysning.

## 6. SKILTNING

Priser vedr. eventuel husnummer skiltning ved stikvejene undersøges.

## 7. VEJFEST

Der holdes vejfest fredag d. 17. august 2007. Birgit Thiele og Bodil Nygaard planlægger og orienterer. Det bliver et sammenskudsgilde. Valdemar Kristensen undersøger, om festen kan afholdes på hospitalets græsplæne.

Hvis nogen har et stort telt eller pavilloner, må de meget gerne henvende sig til Bodil på tlf. 86 17 84 85

For referat: Jens Busch og Bodil Nygaard

**Festudvalget har ment at det vil være bedre at holde en vejfest lørdag d. 18/8-2007. så I bedes venligst reservere denne dag.**

Vi har fået en forespørgsel fra det nederste stykke af Bækkelundsvej om de kan blive medlemmer af foreningen ( 3 grundejere)

PBV

Valdemar Kristensen

Bækkelundsvej 49