

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Bækkelundsvej Øst

fredag d. 20. april 2018

Formand Birthe F. Rasmussen bød velkommen til generalforsamlingen og indledte med at foreslå, at Mette Terp blev valgt som referent, hvilket generalforsamlingen så gjorde.

1. Kurt Andersen blev foreslået som dirigent. Generalforsamlingen tiltrådte dette. Herefter gav Birthe ordet til dirigenten. Kurt kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. Formand Birthe fremlagde bestyrelsens beretning fra 2017/2018, hvor hovedpunkterne var som følger:
 - På generalforsamlingen 2017 blev det besluttet at flytte generalforsamlingen til et tidspunkt sidst i april måned. Afhængigt af tidspunktet for helligdage besluttes den endelige dato fra år til år. Datoen for indbetaling ligger dog fast, og kontingentet skal fremover være indbetalt pr. 1. marts.
 - Den 22. august 2017 blev servitutten vedr. hospitalets tilladelse til færdsel ad og overkørsel til Bækkelundsvej Øst omsider tinglyst. Tilladelsen gælder kun så længe hospitalet er i drift som hospital, og efter endt brug skal hospitalet på egen bekostning fjerne overkørslen til Bækkelundsvej. Betalingen til advokat for arbejdet med tinglysningen endte med at blive noget mindre, end der var budgetteret med, hvilket var glædeligt.
 - På generalforsamlingen i 2017 besluttedes det at opsætte stolper med refleksbånd langs vejen for at markere vejskel og rende. På arbejdssøndagen d. 1. Oktober 2017 blev der således opsat 20 stolper, og det er viceværtens og bestyrelsens indtryk, at dette har haft en positiv effekt i forhold til at respektere vejskel og rende. Jens Busch, der varetager viceværtsfunktionen, gør et stort arbejde i det daglige mht. at tilse og reparere stolperne og fastholde renden samt mht. at tilrettelægge arbejdsdagene. Der blev endnu engang rettet en meget stor tak til Jens Busch for at varetage viceværtsfunktionen på mesterlig vis.
 - Bestyrelsen har ansøgt kommunen om tilladelse til at opsætte et skilt ved indkørslen til Bækkelundsvej fra Skovagervej mhp. at gøre især større lastbiler opmærksomme på, at vejen er meget smal. Desværre er der kommet afslag herpå med den begrundelse, at vejen er smal i hele sit forløb, hvilket tydeligt erkendes ved indkørsel
 - Nye beboere på vejen blev budt velkommen.
 - Den forgangne vinter har været mild, og snerydning har derfor ikke været nødvendigt. Der er indkøbt sand, som nu er i overskud, og alle medlemmer af grundejerforeningen er således velkomne til at afhente sand til forbedring af forholdene på egen grund. Sandet kan afhentes ud for nr. 37.

Der var efter beretningen et spm. vedr. brug af vejen i forhold til, om der må køre store maskiner på vejen, og svaret var, at det må de godt. Efter et par yderligere kommentarer og opklarende spm. kunne Kurt konstatere, at beretningen var godkendt.

3. Kasserer Henrik Bødker fremlagde regnskabet, som blev godkendt.
4. Bestyrelsen kunne berette, at der ikke var indkommet forslag fra grundejere til generalforsamlingen.
5. Henrik fremlagde budgettet for 2018, som blev vedtaget. Det blev besluttet at bibeholde kontingentet på kr. 500 på trods af foreningens formue. Begrundelsen herfor var, at der på et tidspunkt bliver behov for at reparere vejen, at der afhængigt af vejguderne kan blive store udgifter til snerydning samt at der kan opstå uforudsete udgifter.
6. Birthe F. Rasmussen blev enstemmigt og med applaus genvalgt til formand for bestyrelsen.
7. Birthe Mølhav, Else Vigholt Sørensen og Mette Zeuthen blev alle tre enstemmigt genvalgt til bestyrelsen.
8. Henrik Bødker blev enstemmigt genvalgt til kasserer.
9. Mette Terp blev enstemmigt genvalgt som suppleant.
10. Kurt Andersen blev enstemmigt genvalgt som revisor.
11. Liselotte Plesner blev enstemmigt genvalgt som revisorsuppleant.
12. Under evt. blev diskuteret følgende:
 - o Birthe nævnte muligheden for at flytte generalforsamlingen til en anden ugedag. Der var dog bred enighed om, at ugedagen udmærket kan være en anden dag end fredag. Dog skal tidspunktet være sidst på eftermiddagen, og kl. 17 er et passende tidspunkt
 - o Lone nævnte, at den gadelygte, der står ud for nr. 37, vender den forkerte vej. Det kræver en officiel henvendelse fra grundejerforeningen til kommunen, hvis den skal vendes. Bestyrelsen påtog sig stå for denne henvendelse.
 - o Der kom et forslag om evt. at anvende såkaldt norsk olie til vejen for at undgå støv mv. Bestyrelsen lovede at undersøge mulighederne herfor mht. fordele og ulemper. Festen må ikke ligge for sent, så det når at blive koldt, men i sidste halvdel af august. Og fredag er en passende dag med fællesspisning kl. 18.

Mette Terp, 07.05.2018

Referatet er tiltrådt af

Dirigent

Formand

Kurt Andersen

Birthe F Rasmussen

